

Projekt

z dnia 21 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr IX/57/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 16 grudnia 2024 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych
w Chodzieży, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Chodzieży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1818) Rada Miejska w Chodzieży uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr IX/57/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 16 grudnia 2024 r. określającym nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia, wprowadza się następujące zmiany. Punkt 30 otrzymuje brzmienie: „Grunt położony w Chodzieży w rejonie ul. Łukasiewicza, oznaczony numerem geodezyjnym 1859 o pow. 0,0996 ha (powierzchnia dzierżawy 462 m²), zapisany w księdze wieczystej PO1H/00018842/9, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy”.

§ 2. Pozostałe zapisy Uchwały nr IX/57/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 16 grudnia 2024 r. pozostają bez zmian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr IX/57/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 16 grudnia 2024 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych
w Chodzieży, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Chodzieży

W związku z wpływem wniosku o wydzierżawienie części działki nr 1859 oraz dokładną analizą zagospodarowania działki przeznaczonej do wydzierżawienia ustalony został inny przebieg oraz powierzchnia dzierżawy, niż te określone w załączniku do *Uchwały nr LIX/57/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych w Chodzieży, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Chodzieży*. Zachodzi więc konieczność, aby przed zawarciem umowy dzierżawy na kolejne 3 lata wprowadzić zmianę w ww. uchwale.

Oddanie przedmiotowych nieruchomości w dzierżawę korzystnie wpływa na utrzymanie na nich porządku.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.