

Projekt

z dnia 6 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Chodzieży
stanowiącej działki nr 1782/1 oraz 1782/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), oraz art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), Rada Miejska w Chodzieży uchwala, co następuje:

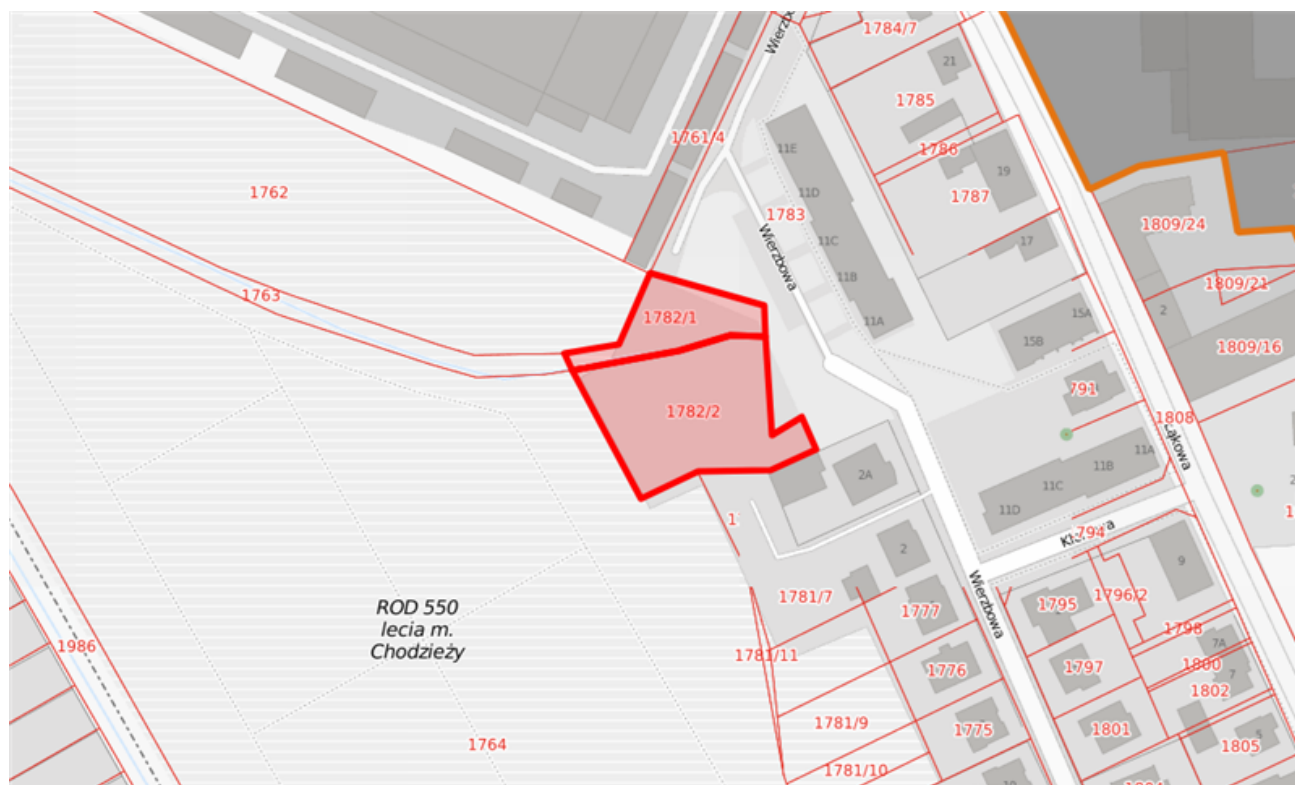
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny, na rzecz Gminy Miejskiej w Chodzieży, następujących nieruchomości:

- a) prawa własności działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 0001 Miasto Chodzież, działka nr 1782/1 o pow. 0,0630 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1H/00021797/2,
- b) prawa użytkowania wieczystego działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 0001 Miasto Chodzież, działka nr 1782/2 o pow. 0,1834 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1H/00026096/3.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chodzieży
z dnia.....2025 r.



Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY
z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Chodzieży
stanowiącej działki nr 1782/1 oraz 1782/2**

Pismem z dnia 25.01.2025 r. osoba fizyczna zwróciła się do Gminy Miejskiej w Chodzieży z propozycją nieodpłatnego przekazania na jej rzecz prawa własności działki nr 1782/1 o pow. 0,0630 ha oraz prawa użytkowania wieczystego działki nr 1782/2 o pow. 0,1834 ha.

Działki są niezagospodarowane, porośnięte nieuporządkowaną roślinnością trawiastą oraz drzewiastą. Na działce nr 1782/2 znajdują się 2 odстойniki (osadniki) - zbiorniki, w których przebiega grawitacyjne osiadanie zanieczyszczeń zawartych (w postaci zawiesin) w zanieczyszczonej wodzie, które najprawdopodobniej nie spełniają już swojego zadania. Odстойniki te mogłyby służyć Gminie jako urządzenia podczyszczające wody opadowe odprowadzane do rowu znajdującego się na działce nr 1763.

Ustalenia dla przedmiotowej działek zawarte są w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chodzieży w rejonie ulic: Fabrycznej, Ujskiej i Łąkowej etap 1a, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Chodzieży Nr LVII/421/2022 z dnia 19 grudnia 2022 r., pod symbolem: KDWp – teren drogi wewnętrznej i parkingu.

W związku z zamiarem nabycia przedmiotowych działek podjęcie uchwały jest zasadne.