

Protokół Nr XII/2025
XII sesji Rady Miejskiej w Chodzieży
z dnia 24 lutego 2025 r.
w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Chodzieży

XII sesję IX kadencji Rady Miejskiej w Chodzieży otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej w Chodzieży Mirosława Kutnik.

W posiedzeniu wzięli udział: Radni Rady Miejskiej w Chodzieży, Zastępca Burmistrza Miasta Chodzieży Piotr Witkowski, Skarbnik Miasta Radosław Federkiewicz, Sekretarz Miasta Izabela Wylegała, Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Terenami Anita Jasińska, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Szymon Zychła. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Nieobecni radni: -

(Wiceprzewodniczący Piotr Przybyłowski dołączył do posiedzenia o godz. 14:03).

Przewodnicząca Rady M. Kutnik przypomniała o transmitowaniu i nagrywaniu obrad oraz zasadach ochrony danych osobowych.

Przewodnicząca Rady M. Kutnik stwierdziła obecność 15 radnych. Osiągnięto quorum, przy którym Rada może podejmować prawomocne uchwały.

W celu ustalenia porządku obrad posiedzenia Przewodnicząca Rady Miejskiej w Chodzieży M. Kutnik poinformowała, o wnioskach Pana Burmistrza o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Chodzieży oraz o dołączenie dodatkowego projektu uchwały zmieniającego uchwałę budżetową Gminy Miejskiej w Chodzieży na 2025 rok.

Przewodnicząca Rady M. Kutnik zaproponowała, aby dodatkowy projekt uchwały został dodany do punktu 6 k).

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Chodzieży M. Kutnik zapytała Radnych czy mają uwagi do porządku obrad.

Brak innych uwag do porządku obrad.

Następnie poddano pod głosowanie zmieniony porządek obrad.

15 głosów za, 0 przeciwnych, 0 wstrzymujących się

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad sesji.
3. Informacja o podpisaniu protokołów sesji, które odbyły się w dniu 13 stycznia 2025 r. i 3 lutego 2025 r.
4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta Chodzieży.

5. Sprawozdanie z pracy Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Chodzieży.
6. Podjęcie uchwał:
 - a) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 359 położonej w Chodzieży przy ul. Akacjowej,
 - b) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. ks. Ignacego Czechowskiego, stanowiącej działkę nr 1600/41,
 - c) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Chodzieży przy pl. Rynek, stanowiącej działkę 1759/2,
 - d) uchwała w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miejskiej w Chodzieży w roku 2025,
 - e) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Chodzieży na czas nieoznaczony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lub dzierżawy nieruchomości,
 - f) uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 15 stycznia 2025 r. na Uchwałę Nr III/24/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miasta Chodzieży,
 - g) uchwała w sprawie przekazania skargi z dnia 15 stycznia 2025 r. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu,
 - h) uchwała w sprawie Statutu Gminy Miejskiej w Chodzieży,
 - i) uchwała zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Miejskiej w Chodzieży na lata 2025– 2028,
 - j) uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Miejskiej w Chodzieży na 2025 rok,
 - k) uchwała zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Miejskiej w Chodzieży na 2025 rok.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Informacja o udzielonych odpowiedziach na interpelacje i zapytania.
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Zakończenie obrad.

W ramach 3. punktu obrad Przewodnicząca Rady M. Kutnik poinformowała, o podpisaniu protokołów sesji Rady Miejskiej w Chodzieży, które odbyły się w dniu 13 stycznia 2025 r. i 3 lutego 2025 r. Radni nie zgłosili uwag do protokołów.

Następnie, w punkcie 4. głos zabrał Zastępca Burmistrza Miasta Chodzieży Piotr Witkowski, który omówił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej od sesji zwyczajnej, która odbyła się w dniu 13 stycznia 2025 r. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady M. Kutnik otworzyła dyskusję.

Radny D. Boberski zapytał o podział remontu Chodzieskiego Domu Kultury, jaki jest jego zakres i kiedy rozpoczną się prace pierwszej i drugiej części.

Zastępca Burmistrza P. Witkowski odpowiedział, że prace mają trwać równocześnie. Prace zostały rozdzielone, dlatego że część prac będzie zrealizowana z pieniędzy z Urzędu Marszałkowskiego a druga część z Rewitalizacji.

Ad 5. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej E. Siodła oraz Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji A. Kowalska przedstawiły sprawozdania z pracy Komisji w 2024 r., które stanowią załącznik do protokołu.

Ad 6. Przystąpiono do podjęcia uchwał.

a) Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Terenami A. Jasińska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 359 położonej w Chodzieży przy ul. Akacjowej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych M. Ješko-Doręgowska oraz Przewodnicząca Komisji Budżetu i Gospodarki J. Drzewinska przedstawiły pozytywne opinie Komisji o projekcie uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 359 położonej w Chodzieży przy ul. Akacjowej.

15 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/78/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

b) Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Terenami A. Jasińska przedstawiła projekt w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. ks. Ignacego Czechowskiego, stanowiącej działkę nr 1600/41.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych M. Ješko-Doręgowska oraz Przewodnicząca Komisji Budżetu i Gospodarki J. Drzewinska przedstawiły pozytywne opinie Komisji o projekcie uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. ks. Ignacego Czechowskiego, stanowiącej działkę nr 1600/41.

15 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/79/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

c) Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarki Terenami A. Jasińska przedstawiła projekt w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Chodzieży przy pl. Rynek, stanowiącej działkę 1759/2.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych M. Jeśko-Doręgowska oraz Przewodnicząca Komisji Budżetu i Gospodarki J. Drzewinska przedstawiły pozytywne opinie Komisji o projekcie uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Chodzieży przy pl. Rynek, stanowiącej działkę 1759/2.

15 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/80/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

d) Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Sz. Zychla przedstawił projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miejskiej w Chodzieży w roku 2025.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych M. Jeśko-Doręgowska oraz Przewodnicząca Komisji Budżetu i Gospodarki J. Drzewinska przedstawiły pozytywne opinie Komisji o projekcie uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Miejskiej w Chodzieży w roku 2025.

15 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/81/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

e) Zastępca Burmistrza Miasta Chodzieży P. Witkowski przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących własność

Gminy Miejskiej w Chodzieży na czas nieoznaczony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lub dzierżawy nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik zapytała o to, dlaczego w tym projekcie uchwały nie są wymienione osoby, z którymi zostaną zawarte umowy najmu i dzierżawy. W poprzedniej uchwale dzierżawca został wymieniony z nazwiska.

Naczelnik Wydziału Architektury i Gospodarowania Terenami A. Jasińska odpowiedziała, że nie ma takiego obowiązku wskazywania w uchwale z kim zostanie zawarta umowa. Nie jest to błąd.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych M. Ješko-Doręgowska oraz Przewodnicząca Komisji Budżetu i Gospodarki J. Drzewinska przedstawiły pozytywne opinie Komisji o projekcie uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Chodzieży na czas nieoznaczony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lub dzierżawy nieruchomości.

15 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/82/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

f) Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji przedstawiła projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 15 stycznia 2025 r. na Uchwałę Nr III/24/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miasta Chodzieży.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych M. Ješko-Doręgowska oraz Przewodnicząca Komisji Budżetu i Gospodarki J. Drzewinska przedstawiły pozytywne opinie Komisji o projekcie uchwały.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 15 stycznia 2025 r. na Uchwałę Nr III/24/2024 Rady Miejskiej w Chodzieży w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miasta Chodzieży.

15 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/83/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

g) Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji przedstawiła projekt uchwały w sprawie przekazania skargi z dnia 15 stycznia 2025 r. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję nad przedstawionym projektem. Brak zgłoszeń, dyskusję zamknięto.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie przekazania skargi z dnia 15 stycznia 2025 r. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.

15 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/84/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

h) Zastępca Burmistrza Miasta Chodzieży P. Witkowski przedstawił projekt II uchwały w sprawie Statutu Gminy Miejskiej w Chodzieży.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję nad przedstawionym projektem. Brak zgłoszeń, dyskusję zamknięto.

Przystąpiono do głosowania nad wprowadzeniem autopoprawek do uchwały w sprawie Statutu Gminy Miejskiej w Chodzieży.

13 głosów za, 0 przeciw, 2 wstrzymało się od głosu (D. Boberski, P. Przybyłowski)

Następnie przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały w sprawie Statutu Gminy Miejskiej w Chodzieży.

12 głosów za, 0 przeciw, 3 wstrzymało się od głosu. (D. Boberski, P. Przybyłowski, Ł. Kreskowiak) Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr **XII/85/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

i) Skarbnik Miasta R. Federkiewicz przedstawił projekt II uchwały zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Miejskiej w Chodzieży na lata 2025–2028.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję. Brak zgłoszeń.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Miejskiej w Chodzieży na lata 2025– 2028.

15 głosów za, 0 przeciwny, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/86/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

j) Skarbnik Miasta R. Federkiewicz przedstawił projekt II uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy Miejskiej w Chodzieży na 2025 rok.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję. Brak zgłoszeń.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy Miejskiej w Chodzieży na 2025 rok

15 głosów za, 0 przeciwny, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/87/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

k) Skarbnik Miasta R. Federkiewicz przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy Miejskiej w Chodzieży na 2025 rok.

Przewodnicząca Rady Miejskiej M. Kutnik otworzyła dyskusję. Brak zgłoszeń.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy Miejskiej w Chodzieży na 2025 rok

15 głosów za, 0 przeciwny, 0 wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr **XII/88/2025** Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 24 lutego 2025 r. oraz wykaz oddanych głosów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

W ramach punktu 7. i 8. Przewodnicząca Rady M. Kutnik poinformowała o dwóch interpelacjach: radnej Alicji Szymkowiak oraz radnego Łukasza Kreskowiaka. Wpłynęły odpowiedzi Burmistrza na interpelację radnej Alicji Szymkowiak oraz radego Dariusza Boberskiego.

W ramach punktu 9. Przewodnicząca Rady M. Kutnik poinformowała, że złożyła sprawozdanie ze swojej pracy w okresie międzysesyjnym, które jest załącznikiem do protokołu.

Radna M. Ješko-Doręgowska – opiekun Młodzieżowej Rady Miejskiej w Chodzieży przedstawiła sprawozdanie z pracy Młodzieżowej Rady w 2024 roku.

Radna A. Szymkowiak zgłosiła problem, który powstał od momentu wprowadzenia karty PSZOK. Mieszkańcy wystawiają śmieci „gabarytowe” pod wiaty śmietnikowe. Istnieje obawa, że mieszkańcy nie będą wywozić śmieci do PSZOK-u ze względu na ograniczenia i ten problem może narastać.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Sz. Zychla odpowiedział, że problem dotyczy głównie wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych. Zgodnie z przepisami, to na wspólnocie i spółdzielni ciąży obowiązek utrzymania w czystości miejsc gromadzenia odpadów. Zarządcy nieruchomości zostali o tym fakcie poinformowani. Miasto nie będzie sprzątać boksów śmietnikowych z odpadów „gabarytowych” należących do spółdzielni, ponieważ Burmistrz nie ma do tego prawa chyba, że rada gminy podejmie taką uchwałę.

Radna M. Ješko-Doręgowska przypomniała, że po sesji o godz. 16:00 odbędzie się posiedzenie Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Chodzieży, na które zaprasza wszystkich radnych.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodnicząca Rady Miejskiej w Chodzieży M. Kutnik zamknęła posiedzenie dziękując uczestnikom za uwagę i pracę. Sesja trwała od godz. 14:00 do 15:15.

Obrady prowadziła:
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Protokołowała:
/Ewelina Żywicka/

/Mirosława Kutnik/