

Projekt

z dnia 10 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej
w Chodzieży przy pl. Rynek, stanowiącej działkę 1759/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Rada Miejska w Chodzieży uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres do 3 miesięcy, części (10 m²) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Chodzieży, położonej w Chodzieży przy pl. Rynek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb 0001 Miasto Chodzież, działka nr 1759/2 o pow. 0,5527 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1H/00018842/9, z przeznaczeniem na cele handlowe (budka gastronomiczna), której lokalizację przedstawia załącznik do uchwały.

§ 2. Dzierżawa nastąpi na rzecz Pana Jakuba Kiejny, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Słodzik Jakub Kiejna, z siedzibą w Chodzieży (64-800) przy ul. Wojska Polskiego 20/4, NIP 6070096468, REGON 528802452.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chodzieży
z dnia.....2025 r.



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej
w Chodzieży przy pl. Rynek, stanowiącej działkę 1759/2**

Część działki nr 1759/2 położonej w Chodzieży przy pl. Rynek, stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Chodzieży jest obecnie objęta umową dzierżawy na cele handlowe (budka gastronomiczna), na okres 3 miesięcy. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o kontynuację dzierżawy. Zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem ma być ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy.

Ze względu na fakt, iż oddanie przedmiotowej nieruchomości w dzierżawę korzystnie wpływa na utrzymanie na niej porządku, słuszne jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.