

Projekt

z dnia 3 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 359 położonej
w Chodzieży przy ul. Akacjowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. go gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), Rada Miejska w Chodzieży uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Chodzieży, położonej w Chodzieży przy ul. Akacjowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 0001 Miasto Chodzież, działka nr 359 o pow. 0,0465 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1H/00018842/9, której lokalizację przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Chodzieży
z dnia.....2025 r.



Uzasadnienie
DO UCHWAŁY Nr
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 359 położonej w Chodzieży przy ul. Akacjowej

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana i nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Na chwilę obecną użytkowana jest na podstawie umowy dzierżawy przez właściciela nieruchomości sąsiedniej. Ze względu na sąsiedztwo innych działek, konieczne jest przeprowadzenie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Ustalenia dla działki nr 359 zawarte są w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chodzieży przy ul. Akacjowej, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Chodzieży Nr VIII/40/99 z dnia 21 czerwca 1999 r., pod symbolem: Mp-u - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem działalności produkcyjno – usługowej.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest konieczne.